



Mein Platz für mehr Platz!®

## **PRESSEINFORMATION**

---

### **„MyPlace-SelfStorage“ forciert Expansionskurs und bleibt treibende Kraft beim Aufbau des Selfstorage-Marktes im deutschsprachigen Raum**

**Eröffnung von vier neuen Filialen in Berlin, Stuttgart und Wien und Ankauf von drei Liegenschaften in Berlin, Offenbach und Mainz**

**Zürich, 25. Januar 2016: Aufgrund des stabilen Wachstums am Selfstorage-Markt im deutschsprachigen Europa und des wirtschaftlichen Erfolgs von MyPlace-SelfStorage in den ersten sechs Monaten dieses Geschäftsjahres (1. Mai 2015 bis 30. April 2016) forciert das Unternehmen seinen Expansionskurs und erwirbt drei Liegenschaften in Berlin-Neukölln, Offenbach/Frankfurt am Main und Mainz. Im Frühjahr dieses Jahres stellt der Lagerraumanbieter MyPlace-SelfStorage seine derzeit noch im Bau befindlichen Filialen in Berlin-Pankow, Berlin-Spandau und Stuttgart fertig. Die neue MyPlace-Filiale in Wien-Sankt Marx wird im September in Betrieb genommen. Mit Investitionen von insgesamt 61 Mio. Euro wird das bestehende Netzwerk im deutschsprachigen Raum auf insgesamt 44 Filialen ausgebaut.**

In den USA ist Selfstorage, das „Selbsteinlagern“, schon seit über 60 Jahren etabliert. Im deutschsprachigen Raum übernahm MyPlace-SelfStorage vor 17 Jahren die Vorreiterrolle. Die flexible Vermietung von privaten Lagerräumen in Grossstädten schloss eine neu entstandene Marktlücke: das Bedürfnis nach mehr Platz. Heute ist MyPlace-SelfStorage mit insgesamt 130.000 Kunden seit seiner Markteinführung im Jahr 1999 sowie 32 % Marktanteilen (gemessen an aktiven Standorten) unangefochtener Branchen-Marktführer in der Schweiz sowie in Deutschland und Österreich. Das Unternehmen vermietet derzeit fast 33.000 Lagerabteile in 37 Häusern in den Grossstädten Zürich, Berlin, Hamburg, München, Frankfurt, Wiesbaden, Stuttgart, Nürnberg, Wien, Graz und Linz.

#### **Expansionskurs: weitere Investitionen in den bestehenden MyPlace-Regionen in DACH**

Mit einem Investitionsvolumen von insgesamt 61 Mio. Euro für Entwicklung und Errichtung der vier neuen Filialen in Berlin-Pankow, Berlin-Spandau, Stuttgart (jeweils Eröffnung im März/April 2016) und Wien-Sankt Marx (Eröffnung September 2016) sowie der drei neu erworbenen Liegenschaften in Berlin-Neukölln, Offenbach und Mainz wird das bestehende Filial-Netz von MyPlace-SelfStorage in der Schweiz sowie in Deutschland und Österreich auf insgesamt 44 Lagerhäuser ausgebaut. Noch in diesem Jahr wird in Berlin-Neukölln und in Offenbach mit dem Umbau bestehender Gebäude begonnen und in Mainz nach bereits bewährtem Muster ein Neubau errichtet.



Mein Platz für mehr Platz!®

# **PRESSEINFORMATION**

---

## **Große Nachfrage nach Selfstorage-Dienstleistung in Zürich**

„Wir haben uns zum Ziel gesetzt, dass die Bewohner der MyPlace-Regionen von jedem beliebigen Punkt ihrer Stadt in zehn Minuten einen unserer Standorte erreichen können“, erklärt Martin Gerhardus, geschäftsführender Gesellschafter von MyPlace-SelfStorage. In Zürich betreibt MyPlace-SelfStorage derzeit zwei Häuser in Binz und Oerlikon, die insgesamt fast 7.000 m<sup>2</sup> Lagerfläche an über 1.000 Kunden vermieten. Bereits vor rund einem Jahr wurde der Standort Binz ausgebaut und soll im kommenden Geschäftsjahr erneut erweitert werden. Die Filiale in Oerlikon ist bereits vollständig ausgebaut. Etwa ein Drittel der Kunden sind gewerbliche Mieter, denen die sicheren und klimatisierten Räume als Archiv oder Warenlager dienen. Der Grossteil der Kunden mietet die Lagerräume jedoch privat.

## **Hohe Flexibilität und Sicherheit**

Ausschlaggebend für die Attraktivität der Dienstleistung ist die gebotene hohe Flexibilität: Die Mindestmietdauer bei MyPlace beträgt lediglich zwei Wochen und die Abteile sind zweiwöchentlich kündbar. Zudem stehen Lagerräume zwischen einem und 50m<sup>2</sup> zur Verfügung und geschultes Personal berät die Kunden hinsichtlich der tatsächlich benötigten Lagerfläche. Die „Hotel[s] für Dinge, die vorübergehend einen anderen Platz brauchen“, wie Gerhardus die Lagerhäuser beschreibt, sind für Kunden ausserdem von Montag bis Sonntag zwischen 6 und 22 Uhr zugänglich. Die trockenen, sicheren und sichtgeschützten Lagerabteile sind leicht erreichbar, Anlieferung und Abholung werden durch einen grossen Kundenparkplatz, überdachte Anfahrts- und Beladezonen und geräumige Aufzüge erleichtert. Bei Vertragsunterzeichnung erhält der Kunde für den Zugang zum Gelände einen persönlichen Nummerncode. Die Lager sind kameraüberwacht, jedes Abteil verfügt über ein eigenes Schloss und in der Nacht patrouilliert ein Sicherheitsdienst über das Gelände.

[www.myplace.ch](http://www.myplace.ch)

**Wenn Sie Interesse an einer Berichterstattung haben, laden wir Sie herzlich ein, einen Termin mit uns zu vereinbaren. Wir zeigen Ihnen eines unserer Häuser, berichten aus dem Selfstorage-Alltag und vermitteln Kontakt zu verschiedenen Kunden, die zu Interviews und Fotoaufnahmen bereit sind. Auch der geschäftsführende Gesellschafter Martin Gerhardus steht nach Vereinbarung gerne für Interviews zur Verfügung.**